

Voimassaolevat säännöt: 28.09.2021 14:24:50

1§

Nimi, kotipaikka ja toimialue

Yhdistyksen nimi on Lapin koti- ja mökkiyhdistys ry, (eng. Laplands Homeowners Association) ja sen kotipaikka on Rovaniemi ja toiminta-alue Lapin lääni. Yhdistys on suomenkielinen.

2§

Tarkoitus ja tavoite

Yhdistyksen tarkoituksena on toimia kodin omistajien ja haltijoiden edunvalvojana. Tavoitteena on kehittää ja parantaa paikallisia asumiseen liittyviä palveluita, jakaa asumiseen liittyvää tietoa ja parantaa asumisviihtyvyyttä.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys

- Pitää yhteyttä toimialansa alueellisiin ja paikallisiin viranomaisiin, toimielimiin, järjestöihin sekä elinkeinoelämään.
- Seuraa toimialaansa vaikuttavien asioiden kehittymistä alueellisella ja paikallisella tasolla.
- Osallistuu toimikenttensä asioiden valmisteluun ja pyrkii ohjaamaan päätöksentekoa.
- Järjestää esitelmä-, koulutus-, kulttuuri- ja yleisötilaisuuksia ja osallistuu sellaisiin.
- Voi ottaa vastaan avustuksia, lahjoituksia ja testamentteja, järjestää rahankeräyksiä ja arpajaisia sekä hankkia ja omistaa toimintaansa varten tarvittavia kiinteistöjä ja osakkeita.
- Järjestää ja tuottaa asumisapupalveluja ja muita asumisviihtyvyyttä parantavia palveluja.
- Voi toimia yhteistyössä muiden organisaatioiden ja yhteisöjen kanssa ja tarvittaessa liittyä niihin.

3§

Yhdistyksen toimielimet

Yhdistyksen päätäntävaltaa käyttävänä elimenä on yhdistyksen kokous ja toimeenpanevana elimenä on hallitus.

4§

Jäsenet

Yhdistyksen jäseneksi voi liittyä hyvämaineinen henkilö. Tällaista jäsentä kutsutaan varsinaiseksi jäseneksi.

Yhdistyksen jäseneksi voi liittyä varsinaisen jäsenen samassa osoitteessa asuva perheenjäsen. Tällaista jäsentä kutsutaan perhejäseneksi.

Yhdistyksen jäseneksi voi liittyä yhteisö. Tällaista jäsentä kutsutaan yhteisöjäseneksi.

Yhdistyksen jäseneksi voi liittyä yritys tai organisaatio. Tällaista jäsentä kutsutaan kannatusjäseneksi.

Yhdistyksen jäseneksi voidaan kutsua henkilö, yhteisö, yritys tai organisaatio, jolle tahdotaan osoittaa erityistä kunnioitusta tai kiitollisuutta. Tällaista jäsentä kutsutaan kunniajäseneksi. Hallitus tuo esityksen kunniajäsenestä varsinaisen kokouksen ratkaistavaksi.

Yhteisöjäsenellä, kannatusjäsenellä ja kunniajäsenellä on äänioikeutta lukuunottamatta samat oikeudet kuin varsinaisella jäsenellä ja perhejäsenellä. Yhdistyksen hallitus hyväksyy varsinaiset jäsenet, perhejäsenet, yhteisöjäsenet ja kannatusjäsenet.

Henkilökunniajäsen voi liittyä myös varsinaiseksi jäseneksi suorittamalla jäsenmaksun. Varsinaisen jäsenyyden päätyttyä kunniajäsenyys säilyy, ellei yhdistyksen varsinainen kokous toisin pääätä sääntöjen 6§:n mukaisesti. Sääntöjen 6§ koskee kaikkia jäseniä.

Yhdistyksen hallitus hyväksyy varsinaiset jäsenet, yhteisöjäsenet ja kannatusjäsenet. Jäsen hyväksyy liittyessään yhdistyksen säännöt.

5§

Jäsenmaksu

Jäsenen on suoritettava vuosittain jäsenmaksu, jonka suuruuden määrää yhdistyksen varsinainen kokous.

Kunniajäsenet ovat vapaat jäsenmaksusta.

Jäsen katsotaan itse eronneeksi yhdistyksestä jos jäsenmaksu ei ole kirjautunut yhdistyksen tilille 3 kk alkuperäisen jäsenmaksulaskun eräpäivästä laskettuna. Ero astuu voimaan ilman erillistä ilmoitusta.

6§

Jäsenen eroaminen ja erottaminen

Jäsenellä on oikeus erota yhdistyksestä ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallitukselle tai sen puheenjohtajalle taikka ilmoittamalla siitä yhdistyksen kokouksessa.

Hallitus voi erottaa jäsenen jos hän ei täytä enää jäsenyyden edellytyksiä tai on laiminlyönyt jäsenmaksunsa suorittamisen. Erotetulla jäsenellä on oikeus saattaa erottamispäätös käsiteltäväksi yhdistyksen seuraavaan kokoukseen ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallitukselle 30 päivän kuluessa erottamispäätöksestä tiedon saatuaan.

Yhdistyksen kokous voi erottaa jäsenen, joka toimii yhdistyksen sääntöjä tai tarkoitusta vastaan tai on huomattavasti vaikeuttanut yhdistyksen toimintaa.

7§

Yhdistyksen kokoukset

Yhdistyksen varsinaiseen kokoukseen ja hallituksen kokoukseen voidaan osallistua hallituksen tai yhdistyksen kokouksen niin päättäessä myös postitse tai muun teknisen apuvälineen avulla.

Yhdistyksen päätäntävaltaa käyttävät yhdistyksen kokouksessa läsnä olevat varsinaiset jäsenet ja perhejäsenet.

Yhdistyksellä on kaksi varsinaista kokousta, joista kevätkokous pidetään ennen huhtikuun loppua ja syyskokous ennen marraskuun loppua hallituksen määräämänä päivänä.

Ylimääräinen kokous pidetään kun 1/10 yhdistyksen äänioikeutetuista jäsenistä sitä hallitukselta erikseen ilmoitettua asiaa varten kirjallisesti vaatii. Kokous on pidettävä 30 päivän kuluessa vaatimuksen esittämisestä.

Päätökset tehdään, ellei näissä säännöissä toisin määrätä, yksinkertaisella enemmistöllä.

Kunniajäsenillä on yhdistyksen kokouksissa aina läsnäolo- ja puheoikeus. Varsinainen jäsen ja perhejäsen ei voi käyttää äänioikeuttaan, jos hän ei ole maksanut jäsenmaksuaan yhden kuukauden kuluessa maksun erääntymisestä.

8§

Yhdistyksen kokouksen koolle kutsuminen

Yhdistyksen kokoukset kutsuu koolle hallitus. Kokouskutsu on toimitettava jäsenille julkaisemalla se yhdistyksen kotisivuilla tai sähköpostitse ainakin 7 päivää ennen kokousta.

9§

Kokoukset

Yhdistyksen kevätkokouksessa

- Käsitellään hallituksen kertomus edelliseltä toimintavuodelta ja tilinpäätös edelliseltä tilivuodelta sekä toiminnantarkastuskertomus.
- Vahvistetaan tilinpäätös ja päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja tilivelvollisille.
- Käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat.

Yhdistyksen syyskokouksessa

- Vahvistetaan jäsenmaksu, toimintasuunnitelma ja talousarvio seuraavaa toimintavuotta varten.
- Päätetään hallitukseen valittavien jäsenten määrästä.
- Valitaan hallituksen puheenjohtaja ja hallituksen jäsenet kahdeksi seuraavaksi kalenterivuodeksi siten, että puolet hallituksen jäsenistä on erovuorossa vuosittain. Erovuoroiset jäsenet voidaan valita uudelleen. Jos hallituksen jäsen kuolee tai eroaa kesken toimikautensa ei hallitusta ole tarpeen täydentää jäljellä olevaksi toimikaudeksi mikäli hallitus muuten pysyy päätösvaltaisena ja toimintakykyisenä.
- Valitaan yksi varsinainen ja yksi varatoiminnantarkastaja.
- Käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat.

Yhdistyslain 23§:ssä mainituista asioista ei kuitenkaan voida päättää, ellei niistä ole kokouskutsussa erityisesti mainittu.

Mikäli yhdistyksen jäsen haluaa saada jonkin asian yhdistyksen varsinaisen kokouksen käsiteltäväksi, on hänen ilmoitettava siitä hallitukselle kirjallisesti. Kevätkokoukselle tarkoitetut asiat on ilmoitettava helmikuun loppuun mennessä. Syyskokoukselle tarkoitetut asiat on ilmoitettava syyskuun loppuun mennessä.

10§

Hallitus

Yhdistyksen asioita hoitaa hallitus, johon kuuluu puheenjohtaja ja 2-4 varsinaista jäsentä ja 0-2 varajäsentä.

Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan ja ottaa sihteerin ja taloudenhoitajan sekä muut yhdistyksen tarvitsemat toimihenkilöt.

Hallituksella ei ole oikeutta ottaa velkaa yhdistyksen nimiin muissa kuin niissä tapauksissa, joissa yhdistyksen varsinainen kokous on

sen nimenomaan siihen valtuuttanut.

Hallitus kokoontuu puheenjohtajan ja hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta kun he katsovat siihen olevan aihetta tai vähintään puolet hallituksen jäsenistä sitä vaatii. Kokouskutsu on toimitettava hallituksen jäsenille vähintään kolme vuorokautta ennen kokousta.

Hallitus on päätösvaltainen kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään puolet hallituksesta on kokouksessa läsnä.

11§

Toiminta- ja talousvuosi

Yhdistyksen tilikausi, toiminta- ja talousvuosi on kalenterivuosi. Tilinpäätös tarvittavine asiakirjoineen on annettava toiminnantarkastajalle viimeistään kaksi viikkoa ennen kevätkokousta. Toiminnantarkastajan tulee antaa kevätkokoukselle osoitettu kertomus suorittamastaan tarkastuksesta viimeistään viikkoa ennen kevätkokousta.

12§

Yhdistyksen nimen kirjoittaminen

Yhdistyksen nimen kirjoittaa puheenjohtaja yksin tai varapuheenjohtaja yhdessä sihteerin kanssa.

13§

Sääntöjen muuttaminen ja yhdistyksen purkaminen

Sääntöjen muuttaminen tai yhdistyksen purkaminen on tehtävä yhdistyksen kokouksen päätöksellä, jossa sääntömuutoksen tai purkamisen puolesta on annettu vähintään 3/4 annetuista äänistä.

Muutetut säännöt astuvat voimaan sen jälkeen kun ne on merkitty yhdistysrekisteriin.

Yhdistyksen purkautuessa tai tullessa lakkautetuksi luovutetaan sen varat yhdistyksen tarkoituksen edistämiseen yhdistyksen kokouksen päätöksen mukaisesti.